

**ИЗМЕНЕНИЯ №5**  
**в проектную декларацию**  
**строительства 1-ой очереди многоквартирного комплекса домов**  
**по адресу: Республика Хакасия, г. Абакан, ул. Комарова, 5**

Республики Хакасия, г.Абакан

« 10» апреля 2017 г

1. Изменить пункт 2.17. , изложив его в следующей редакции

2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств Застройщика по договорам с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считается находящимся в залоге земельный участок, с кадастровым номером 19:01:010203:42, площадью 37 525,0 кв.м., предоставленный на праве аренды для комплексного освоения в целях жилищного строительства, в составе которого находятся объекты долевого строительства и вышеуказанный строящийся на этом земельном участке многоквартирный дом.</p> <p>В целях обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве в соответствии со ст.15.2. ФЗ №214-ФЗ от 30.12.2004г., Застройщик обеспечивает заключение договоров страхования гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору в пользу каждого участника долевого строительства на основании :</p> <p><b>1. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-52042/2016 от 27.06.2016г. со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством РФ о страховании и удовлетворяющей требованиям ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» - ООО «Региональная страховая организация», Адрес: 127018, г.Москва, ул. Складочная, 1 строение 15, ИНН:1832008660, КПП: 997950001, Банковские реквизиты: Р/с40701810040130000017, Банк Российский Национальный Коммерческий Банк (ПАО), К/с 30101810335100000607, БИК043510607 ОКПО 16899882 лицензия СИ № 0072 от «17» июля 2015 года, выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).</b></p> <p><b>2.Соглашение о взаимодействия №17085G9G00001 от 14.03.2017 г страхования</b></p>
-------	--	--

		<p>гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве , со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством РФ о страховании и удовлетворяющей требованиям ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» - <b>Страховое акционерное общество «ВСК» (САО «ВСК») ИНН 7710026574, ОГРН 1027700186062, лицензия СИ №0621 от 11.09.2015г, Юридический адрес:РФ, 121552, г.Москва, ул.Островная д.4</b></p> <p><b>3. Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-52042/2016 от 07.04.2017г. со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством РФ о страховании и удовлетворяющей требованиям ст. 15.2. Федерального закона от 30.12.2004г. №214-ФЗ «Об участии в строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» -</b>  <b>ООО « ПРОМИНСТРАХ» Юридический адрес:</b>  123610, г. Москва, ул. Набережная Краснопресненская , д.12, офис 1705-1707, ОГРН 11027700355935, ИНН 7704216908 ,КПП 770301001, лицензия СИ № 3438 от «22» августа 2016 года, выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России),  р/с 40701810601300000516  в АО «АЛЬФА-БАНК» Г.МОСКВА,  к/с 30101810200000000593, БИК044525593</p>
--	--	--

Генеральный директор

ООО «УКС «Жилстрой»



А.Л.Сличный